

Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

Inwestor:

Centrum Onkologii – Instytut im. Marii Skłodowskiej-Curie
ul. Wawelska 15B, 02-034 Warszawa
Oddział w Krakowie, ul. Garncarska 11, 31-115 Kraków

Obiekt:

Centrum Onkologii –im. Marii Skłodowskiej-Curie Oddział w Krakowie
- KLINIKA ONKOLOGII (piętro 2)

Temat:

Remont Klinik Onkologii i Ginekologii Onkologicznej oraz Zakładu Patomorfologii Nowotworów
w Centrum Onkologii – Instytucie im. Marii Skłodowskiej-Curie Oddział w Krakowie
Zadanie 2 - KLINIKA ONKOLOGII (piętro 2)
ul. Garncarska 15/17, 31-115 Kraków, dz. nr 73, Obr. 62 Śródmieście

A1. PODSTAWA OPRACOWANIA

- *Umowa z Inwestorem z dnia 03.01.2018 znak ZP-272-1/2018*
- *Konsultacje międzybranżowe.*
- *Ogólnie obowiązujące przepisy prawa i Polskie Normy Techniczne.*
- *Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie wraz z późniejszymi zmianami (wykaz aktów prawnych opublikowanych w Dzienniku Ustaw Nr.75 poz.690 z dnia 15 maja 2002 wraz z późniejszymi zmianami)*
- *Rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 29 czerwca 2012 r. w sprawie wymagań, jakim powinny odpowiadać pod względem fachowym i sanitarnym pomieszczenia i urządzenia zakładu opieki zdrowotnej.(Dz. U. Nr 739)*
- *Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz.U. z 2000 r. Nr 106. poz. 1126 z późn. zm.)*
- *Uzgodnienia z Inwestorem*
- *Wizje lokalne na terenie inwestycji*

A2. PRZEDMIOT INWESTYCJI

Przedmiotem opracowania jest remont i modernizacja pomieszczeń Kliniki Onkologii w CO-I Oddział w Krakowie, wraz z modernizacją i remontem istniejącej infrastruktury instalacyjnej, tj. instalacji wod.-kan., c.o., wentylacji mechanicznej, instalacji elektrycznych NN i niskoprądowych oraz lokalnej klimatyzacji.

Klinika Onkologii, objęta modernizacją i remontem, znajduje się na piętrze 2 w budynku wzniesionym w latach 70-tych ubiegłego stulecia, zlokalizowanym przy ul. Garncarskiej 15/17. Budynek składa się z 5-cio kondygnacyjnej części frontowej, mieszczącej 4 powtarzalne kondygnacje.

Komunikację do Kliniki zapewniają 2 windy szpitalne osobowo-towarowe, dostępne od poziomu „-1” do „4p.”i przylegająca do nich klatka schodowa. Niezależną drogę ewakuacyjną z klinik zapewnia wydzielona klatka schodowa ewakuacyjna z wyjściem na poziom terenu

Parametry techniczne budynku, w którym mieści się Klinika Ginekologii Onkologicznej:

- powierzchnia użytkowa budynku 4 408 m²
- powierzchnia zabudowy 1 211m²
- kubatura budynku 20 090 m³

Budynek posiada instalacje: wodną, kanalizacyjną, c.o., elektryczną i teletechniczną oraz w niektórych pomieszczeniach wentylację mechaniczną.

Obszar Kliniki Ginekologii Onkologicznej (1 piętro) wymaga remontu wszystkich pomieszczeń i wszystkich instalacji oraz przebudowy wewnętrznej w zakresie niektórych pomieszczeń.

A3. AUTORZY OPRACOWANIA PROJEKTOWEGO

mgr inż. arch. Ewa Dobrucka –projektant, architektura

mgr inż. Tomasz Żebro,

inż. Marek Tarada– instalacje sanitarne

mgr inż. Paweł Budziński – wentylacja mechaniczna

mgr inż. Piotr Kapuściński – instalacje elektryczne

A4. ZAKRES ROBÓT

A4.1 Prace przygotowawcze

- roboty przygotowawcze, ogrodzenie inwestycji w budynku z uwzględnieniem etapowania , zabezpieczenie placu budowy na czas realizacji zadania oraz zabezpieczenie ruchu pieszych na chodniku. Roboty budowlane, zacząć należy od przygotowania placu budowy, wyposażenia go przenośne kabiny wc, umieszczenia tablicy informacyjnej z niezbędnymi danymi dotyczącymi budowy.

A4.2 Prace ogólnobudowlane wstępne

- wyburzenia ścian działowych
- wyburzenia ścian w pracowni izotopowej, ściany betonowe gr. 45 cm.
- poszerzenia otworów drzwiowych w ścianach działowych
- skucie i demontaż wszystkich posadzek
- skucie tynków na ścianach i stropach - W miejscach gdzie istniejący tynk jest zmurowany, spękany i odspojony należy przewidzieć skucie i uzupełnienia
- skucie i demontaż wszystkich okładzin ściennych
- demontaż stałej zabudowy meblowej
- demontaż wewnętrznej stolarki

Demontaż wszystkich instalacji:

- instalacja c.o. wraz z grzejnikami
- instalacje elektryczne wraz z gniazdami, oprawami oświetleniowymi
- instalacje wod-kan wraz z całą armaturą
- instalacje wentylacji

Wszystkie materiały pochodzące z rozbiórki należy wywieźć i zutylizować.

A4.3 Prace remontowe ogólnobudowlane:

- częściowe usunięcie ścianek działowych przy węzłach sanitarnych sal chorych, w związku z pęknięciami i zawilgoceniami powstałymi na skutek przestarzałej instalacji wodnej i w związku ze zmianą aranżacji pomieszczeń sanitarnych, w ramach istniejących przebieg stropowych i istniejącej wentylacji grawitacyjnej , wraz z wymianą urządzeń sanitarnych oraz wprowadzenie w w/w pomieszczeniach ścianek działowych wydzielających toalety dedykowane każdej z sal chorych tzn. jedna toaleta dla jednej sali;
- wymiana okładzin ściennych- ceramicznych - w pomieszczeniach sanitarnych;
- powiększenie otworów drzwiowych w ściankach działowych, w celu dostosowania ich do obowiązujących przepisów;
- wymiana stolarki drzwiowej;
- wymiana warstw stropowych, nie zmieniająca obciążenia konstrukcyjnego obiektu oraz nie powodująca zmiany wysokości pomieszczeń;
- remont powłok ścian i sufitów (tynki, okładziny, malowanie);
- wymiana nawierzchni podłóg;
- remont kuchenki oddziałowej;
- demontaż stałej zabudowy meblowej
- wydzielenia pomieszczenia na serwerownię na kondygnacji technicznej

Wszystkie materiały po rozbiórce należy wywieźć z terenu szpitala i utylizować.

Wszystkie roboty budowlane winny być prowadzone przy użyciu materiałów odpowiadających normom i atestom oraz zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, przepisami BHP i pod nadzorem osoby do tego uprawnionej.

A4.4 Prace instalacyjne:

- wymiana wewnętrznej instalacji elektrycznej NN i niskoprądowej, z rozbudową instalacji przywoławczej i sygnalizacyjnej, C.O., wod-kan wraz z wymianą wyposażenia oraz wymiana instalacji wentylacyjnej i klimatyzacyjnej po istniejących trasach wraz z zainstalowaniem lokalnej instalacji wentylacji mechanicznej z klimatyzacją, wymaganej dla pomieszczeń diagnostyczno-zabiegowych i zabiegowych;
- wymiana oświetlenia na oszczędne ledowe;

A4.5 Prace wykończeniowe:

Posadzki:

- *W pomieszczeniach mokrych - posadzka z PCV zgrzewanego i zrolowanego, wywiniętego na ścianę na wys. 10 cm w formie cokoliku.*
- *W pozostałych pomieszczeniach posadzka z PCV zgrzewanego i zrolowanego, wywiniętego na ścianę na wys. 10 cm w formie cokoliku.*

Ściany :

- Tapeta z włókna szklanego a następnie malowane farbą odporną na środki bakteriobójcze i wielokrotne zmywanie.
- Flizy w pomieszczeniach węzłów sanitarnych, składzików porządkowych, pom. postmorte , brudowniku i łazience inw. układać na pełną wysokość pomieszczenia.
- W korytarzach zabezpieczyć odbojami ściennymi. Wzdłuż korytarzy stosować po obu stronach na całej długości pochwyty poręczowe na wys. 90 cm.

Stropy podwieszone:

- Stosować stropy podwieszone typu higienicznego, kasetonowe.

A4.6 Instalacje elektryczne

W zakres robót wchodzi:

- układanie linii kablowych 0,4kV w budynku,
- montaż tablic rozdzielczych elektrycznych o napięciu 0,4kV,
- układanie linii kablowych wewnątrz budynku na konstrukcjach,
- układanie przewodów na konstrukcjach, w ścianach itp.,
- montaż opraw oświetleniowych, osprzętu elektrycznego i innych urządzeń.
- Wykonanie instalacji sygnalizacji pożaru.
- Wykonanie instalacji słaboprądowych.

Roboty wykonywane będą równolegle z prowadzeniem prac budowlanych i montażowych w następującej kolejności: montaż tablic rozdzielczych elektrycznych, prowadzenie przewodów i linii kablowych, montaż opraw oświetleniowych, osprzętu i pozostałych urządzeń.

A4.7 Instalacje sanitarne

- demontaż istniejącej instalacji wod-kan, c.o., wentylacji i klimatyzacji
- wykonanie instalacji wewnętrznej wod-kan oraz co.
- wykonanie instalacji wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

A5. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH ORAZ ISTNIEJACE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI

Teren inwestycji znajduje się przy ul. ul. Garncarska 15/17, 31-115 Kraków, dz. nr 73, Obr. 62 Śródmieście

Budynek B15 należy do zespołu budynków szpitalnych, zlokalizowanych na wspólnym terenie.

A6. WSKAZANIE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ

- Projektowana inwestycja nie stanowi zagrożenia dla środowiska.
- Zagrożenie ze strony hałasu, wibracji powietrza nie wystąpią. Zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 24 .09.2002 w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczególnych kryteriów związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięć do sporządzania raportu o oddziaływaniu na środowisko (DZ.U z 2002r. NR 179poz.490)- przedmiotowa inwestycja nie jest wymieniona jako mogąca znacząco oddziaływać na środowisko i nie wymaga sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko oraz nie podlega uzgodnieniu w zakresie ochrony środowiska i sanitarnej.

Przewiduje się następujące zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych:

- roboty budowlane, których charakter, organizacja lub miejsce prowadzenia stwarza szczególnie wysokie ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi, a w szczególności upadkiem z wysokości
- roboty przy wykonaniu, których występuje ryzyko upadku z wysokości ponad 1,0 m
- roboty wykonywane przy użyciu dźwigów – roboty rozładunkowe i montażowe
- roboty prowadzone z użyciem maszyn budowlanych
- prace spawalnicze
- prace z użyciem elektronarzędzi
- porażenie prądem elektrycznym w przypadku zetknięcia z nie izolowaną częścią czynną obwodu elektrycznego,
- zatrucie substancjami lotnymi zawartymi w lakierach, farbach, rozpuszczalnikach,
- możliwość wypadku w przypadku kolizji z innymi wykonawcami,
- czynniki biologiczne zagrażające bezpieczeństwu i zdrowiu ludzi.
- Urazy od spadających przedmiotów przy pracy na wysokości – zagrożenie dla osób znajdujących się w otoczeniu – montaż wkładu kominowego
- Potknięcie upadek – wszystkie prace budowlano-montażowe w obiekcie
- Skaleczenia- używanie ostrych narzędzi podczas prac montażowych, oraz krawędzie elementów budowlanych.
- Uraz odpryskami – prace montażowe z użyciem elektronarzędzi
- Poparzenia – w przypadku wybuchu pożaru (spawanie gazowe)
- Zaprószenie oka – prace budowlane kucie stosowanie materiałów izolacyjnych
- Hałas – używanie elektronarzędzi podczas prac montażowych.

Klasyfikacja pożarowa budynku:

- Budynek szpitalny - ZL II

A7. WSKAZANIE SPOSOBU PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW

Kierownik budowy ma obowiązek w ramach stosowania środków zapewniających bezpieczeństwo i higienę pracy, przed przystąpieniem do kolejnych robót, przeprowadzić instruktaż określający wymagania bezpieczeństwa i higieny pracy dla poszczególnych stanowisk.

Instruktaż pracowników przeprowadzić należy na terenie budowy przed przystąpieniem do robót budowlanych. W ramach instruktażu ująć należy następujący zakres zagadnień:

- wskazanie obiektów i miejsc, w których prowadzenie robót jest szczególnie niebezpieczne wraz z charakterystyką rodzaju zagrożeń
- określenie wymaganego sposobu zabezpieczenia budowy, w tym miejsc wykonania prac szczególnie niebezpiecznych
- określenie bezpiecznego sposobu prowadzenia robót z charakterystyką obowiązujących w tym zakresie przepisów BHP
- określenie zasad postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia
- wskazania środków ochrony indywidualnej zabezpieczających przed skutkami zagrożeń, koniecznych do stosowania przez pracowników
- charakterystyka organizacji robót oraz zasad bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi ze wskazaniem osób wyznaczonych do prowadzenia nadzoru

I. Instruktaż pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót

szczególnie niebezpiecznych

- szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy dla pracowników zatrudnionych na stanowiskach robotniczych, przeprowadza się jako:
 - szkolenie wstępne
 - szkolenie okresowe

Szkolenia te przeprowadzane są w oparciu o programy poszczególnych rodzajów szkolenia. Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik budowy (kierownik robót) oraz mistrz budowy, stosownie do zakresu obowiązków.

- II. Instruktaż pracowników w okresie wykonawstwa
 - wszystkie roboty związane z wykonywaniem obiektów i z montażem instalacji winny być przeprowadzone z zachowaniem przepisów BHP.
- III. Instruktaż pracowników w okresie próbnej eksploatacji
Pracownicy winni być przeszkoleni pod względem ogólnych przepisów BHP oraz w zakresie ratownictwa i udzielenia pierwszej pomocy w razie wypadku.

Prace pod napięciem powinny być wykonywane przez pracowników posiadających świadectwo kwalifikacyjne SEP uprawniające do zajmowania się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci do 15kV.

Należy stosować wyłącznie sprawne atestowane elektronarzędzia zgodnie z przepisami BHP.

A8. WSKAZANIE ŚRODKÓW TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH, ZAPOBIEGAJĄCYCH NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA LUB W ICH SĄSIEDZTWIE,

Wykonanie ogrodzenia i zabezpieczenie placu budowy na czas realizacji zadania oraz zabezpieczenie ruchu pieszych i ruchu samochodowego.

Systemem dodatkowej ochrony od porażeń elektrycznych będzie szybkie wyłączanie, należy zastosować wyłącznik nadmiarowy S. oraz różnicowo-prądowy.

Wykonać należy oświetlenie awaryjne inwestycji, zgodnie z obowiązującymi przepisami. Główny wyłącznik prądu zlokalizować w miejscu widocznym. Wszystkie roboty wykonywać zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami.

Plan „BIOZ”

Zgodnie z art. 18 i 21a Ustawy Prawo Budowlane (Dz. U. z 1994r. Nr 89, poz.414 z późniejszymi zmianami) oraz Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z 23. 06. 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu BIOZ, przed rozpoczęciem budowy, zobowiązuje się kierownika budowy do opracowania planu BIOZ.

mgr inż. arch. Louay Farah